

個別施設見直し計画 (案) について

令和8年第12回行財政改革に関する
調査特別委員会

目次

1. 個別施設見直し計画対象施設について (P1～P4)
2. 施設の状況 (P5～P8)
3. 施設の状況分析 (利用者 1 人あたりコスト) (P9～P12)
4. 適正受益者負担率 (施設の「性質別分類」モデル) (P13)
5. 負担率の適用 (P14～P16)
6. 施設の状況分析 (受益者負担率) (P17～P20)
7. 検討結果 (案) (P21～P24)

1. 個別施設見直し計画対象施設について

No	施設区分		所管課	施設名	所在地	開設年月	現管理形態	施設の状況
1	体育施設	体育館	スポーツ推進課	稲築体育館	鴨生418-10	S52.4	直営	現供用
2	体育施設	体育館	スポーツ推進課	嘉穂総合体育館	上西郷1482-1	H9.3	直営	現供用
3	体育施設	体育館	スポーツ推進課	サルビアパーク	上山田352	H5.7	指定管理	現供用
4	体育施設	プール	スポーツ推進課	温水プールスイミングプラザ なつき	鴨生29-69	H17.5	指定管理	現供用
5	旧体育施設	旧プール	スポーツ推進課	旧稲築プール	口春645	S44.7	用途廃止	既廃止
6	旧体育施設	旧プール	スポーツ推進課	旧嘉穂プール	中益36	S56.4	用途廃止	既廃止
7	旧体育施設	旧テニスコート	スポーツ推進課	旧嘉穂テニスコート	中益53	S59.4	用途廃止	既廃止
8	体育施設	武道館	スポーツ推進課	稲築武道館	鴨生435-1	S60.4	直営	現供用
9	旧体育施設	武道館	スポーツ推進課	旧山田武道館	上山田490-2	S60.2	用途廃止	既廃止
10	体育施設	弓道場	スポーツ推進課	山田弓道場	上山田528-36	S59	直営	現供用

1. 個別施設見直し計画対象施設について

No	施設区分		所管課	施設名	所在地	開設年月	現管理形態	施設の状況
11	体育施設	野球場	スポーツ推進課	稲築野球場	岩崎61	S54.4	直営	現供用
12	旧体育施設	野球場	スポーツ推進課	旧碓井野球場	上臼井775	S62.2	用途廃止	既廃止
13	体育施設	野球場	スポーツ推進課	山田野球場	下山田135-3	H15.7	直営	現供用
14	旧体育施設	野球場	スポーツ推進課	旧嘉穂野球場	大隈町659	S60.4	用途廃止	既廃止
15	体育施設	運動場・グラウンド	スポーツ推進課	嘉穂陸上競技場	上西郷1482-1	H9.11	直営	現供用
16	体育施設	運動場・グラウンド	スポーツ推進課	稲築町制40周年記念運動広場	平1009-1	S59.4	直営	現供用
17	体育施設	運動場・グラウンド	スポーツ推進課	稲築運動場	岩崎65	S54.4	直営	現供用
18	体育施設	運動場・グラウンド	スポーツ推進課	鴨生公園内運動場	鴨生418-6	S59.4	直営	現供用
19	体育施設	運動場・グラウンド	スポーツ推進課	碓井グラウンド	下臼井1041	S55.3	直営	現供用
20	体育施設	運動場・グラウンド	スポーツ推進課	山田友愛グラウンド	上山田490-3	不明	直営	現供用

1. 個別施設見直し計画対象施設について

No	施設区分		所管課	施設名	所在地	開設年月	現管理形態	施設の状況
21	体育施設	屋内球技場	スポーツ推進課	碓井屋内ゲートボール場	光代1097	H10	直営	現供用
22	体育施設	屋内球技場	スポーツ推進課	稲築屋内球技場	岩崎65	H6	直営	現供用
23	社会教育施設	会館・ホール	生涯学習課	なつき文化ホール	岩崎63-8	H7.11	直営	現供用
24	社会教育施設	会館・ホール	生涯学習課	下山田小学校白馬ホール	下山田341	H10	直営	現供用
25	社会教育施設	会館・ホール	生涯学習課	山田市民センター (大橋分館を含む。)	上山田451-3	S57.9	直営	現供用
26	社会教育施設	資料館	生涯学習課	嘉穂ふるさと交流館	大隈町449-2	S26	直営	現供用
27	文化施設	美術館	生涯学習課	織田廣喜美術館	上臼井767	H8	指定管理	現供用
28	観光施設	ボルダリング施設	産業振興課	足白ボルダリングセンター	馬見587	H30 (S56)	指定管理	現供用
29	観光施設	農泊施設	産業振興課	足白農泊施設	馬見587	R2 (H7)	指定管理	現供用

1. 個別施設見直し計画対象施設について

No	施設区分		所管課	施設名	所在地	開設年月	現管理形態	施設の状況
30	旧教育施設	普通財産	教育総務課	旧稲築東小学校	平1429-1	S52.9	用途廃止	既廃止
31	旧教育施設	普通財産	教育総務課	旧碓井中学校	平山440	S54.8	用途廃止	既廃止
32	保健衛生施設	保健センター	健康課	稲築保健センター	岩崎1143-3	H7.9	直営	現供用
33	保健衛生施設	保健センター	子育て支援課	碓井母子保健施設	上臼井446-2	S58.3	直営	現供用
34	民生施設	福祉センター	高齢者介護課	嘉穂福祉センター	大隈町1183-1	H1.4	指定管理	現供用
35	民生施設	いこいの家	高齢者介護課	山田いこいの家「白雲荘」	熊ヶ畑2173-1	S47.5	指定管理	現供用
36	普通財産	普通財産	高齢者介護課	山田いこいの家「白雲荘」 プール	熊ヶ畑2173-1	不明	用途廃止	既廃止
37	民生施設	福祉センター	社会福祉課	ふるさと交流館なつきの湯	鴨生24-10	H11.10	指定管理	現供用
38	普通財産	普通財産	社会福祉課	山田ふれあいハウス	上山田502-6	H5	用途廃止	現供用
39	行政施設	支所	碓井市民サービス課	碓井庁舎	上臼井446-1	S56	直営	現供用

2. 施設の状況

No	施設名	現管理 形態	建築 年度	R8.1.1 時点の 築年数 (年)	建物床面積 (㎡)	収入 (千円)	支出 (千円)		指定管理者 収入 (千円)	1㎡あたりの コスト (円)
							維持管理費 (千円)	指定管理委託料 (千円)		
1	稲築体育館	直営	S52	49	1,806.00	1,675	13,906	0	0	6,772
2	嘉穂総合体育館	直営	H9	29	4,262.00	3,511	30,255	0	0	6,275
3	サルビアパーク (プール施設を含む。)	指定管理	H5	33	10,363.00	0	2,845	49,434	17,552	3,351
4	温水プールスイミングプラザ なつき	指定管理	H17	21	2,602.00	0	17,589	43,357	17,318	16,767
5	旧稲築プール	用途廃止	S44	57	8,436.00	0	495	0	0	—
6	旧嘉穂プール	用途廃止	S56	45	5,750.00	0	654	0	0	—
7	旧嘉穂テニスコート	用途廃止	S59	42	1,900.00	0	0	0	0	—
8	稲築武道館	直営	S60	41	903.00	86	6,265	0	0	6,843
9	旧山田武道館	用途廃止	S60	41	682.00	48	1,517	0	0	2,154
10	山田弓道場	直営	S59	42	44.00	10	100	0	0	2,045

2. 施設の状況

No	施設名	現管理 形態	建築 年度	R8.1.1 時点の 築年数 (年)	建物床面積 (㎡)	収入 (千円)	支出 (千円)		指定管理者 収入 (千円)	1㎡あたりの コスト (円)
							維持管理費 (千円)	指定管理委託料 (千円)		
11	稲築野球場	直営	S54	47	15,205.00	128	2,050	0	0	126
12	旧碓井野球場	用途廃止	S62	39	11,977.00	13	1,232	0	0	102
13	山田野球場	直営	H15	23	11,300.00	193	3,945	0	0	332
14	旧嘉穂野球場	用途廃止	S60	41	12,630.00	62	487	0	0	34
15	嘉穂陸上競技場	直営	H9	29	17,261.00	897	13,875	0	0	752
16	稲築町制40周年記念運動広場	直営	S59	42	13,702.00	24	1,317	0	0	94
17	稲築運動場	直営	S54	47	4,000.00	5	56	0	0	13
18	鴨生公園内運動場	直営	S59	42	4,556.00	0	134	0	0	29
19	碓井グラウンド	直営	S55	46	16,193.00	10	1,343	0	0	82
20	山田友愛グラウンド	直営	不明	－	4,972.00	0	1,027	0	0	207

2. 施設の状況

No	施設名	現管理 形態	建築 年度	R8.1.1 時点の 築年数 (年)	建物床面積 (㎡)	収入 (千円)	支出 (千円)		指定管理者 収入 (千円)	1㎡あたりの コスト (円)
							維持管理費 (千円)	指定管理委託料 (千円)		
21	碓井屋内ゲートボール場	直営	H10	28	2,471.00	722	1,394	0	0	272
22	稲築屋内球技場	直営	H6	32	2,337.00	2,167	2,493	0	0	139
23	なつき文化ホール	直営	H7	31	1,108.00	734	16,870	0	0	14,563
24	下山田小学校白馬ホール	直営	H10	28	1,321.00	375	10,503	0	0	7,667
25	山田市民センター (大橋分館を含む。)	直営	S57	44	1,807.00	147	16,055	0	0	8,804
26	嘉穂ふるさと交流館	直営	S26	75	498.00	0	1,208	0	0	2,426
27	織田廣喜美術館	指定管理	H8	30	3,229.00	72	7,257	58,000	2,476	19,421
28	足白ボルダリングセンター	指定管理	H30	45	680.00	0	1,489	21,648	6,222	24,875
			(S56)							
29	足白農泊施設	指定管理	R2	31	1,205.00	0	3,006	22,000	19,287	4,746
			(H7)							

2. 施設の状況

No	施設名	現管理 形態	建築 年度	R8.1.1 時点の 築年数 (年)	建物床面積 (㎡)	収入 (千円)	支出 (千円)		指定管理者 収入 (千円)	1㎡あたりの コスト (円)
							維持管理費 (千円)	指定管理委託料 (千円)		
30	旧稲築東小学校	用途廃止	S52	49	5,258.00	0	2,500	0	0	475
31	旧碓井中学校	用途廃止	S54	47	5,971.00	0	3,099	0	0	519
32	稲築保健センター	直営	H7	31	1,377.79	715	32,534	0	0	23,094
33	碓井母子保健施設	直営	S58	43	344.30	0	1,683	0	0	4,888
34	嘉穂福祉センター	指定管理	H1	29	1,056.00	2	6,965	9,717	391	15,425
35	山田いこいの家「白雲荘」	指定管理	S47	54	932.90	49	4,189	20,880	7,690	18,576
36	山田いこいの家「白雲荘」 プール	用途廃止	S49	52	5,750.00	—	—	0	0	—
37	ふるさと交流館なつきの湯	指定管理	H11	27	782.00	74	15,056	27,540	32,526	12,783
38	山田ふれあいハウス	用途廃止	H5	33	778.00	0	0	0	0	—
39	碓井庁舎	直営	S56	45	3,305.00	2,730	33,222	0	0	9,226

3. 施設の状況分析（利用者1人あたりコスト）

No	施設名	市歳出額（千円） ※指定管理委託料含む			利用料等収入額（千円） ※指定管理者の収入含む			利用人数（人）				利用者1人あたりのコスト（円） ※指定管理委託料含む		
		4年度	5年度	6年度	4年度	5年度	6年度	4年度	5年度	6年度	4年度からの増減率	4年度	5年度	6年度
1	稲築体育館	14,348	12,015	13,906	1,653	1,596	1,675	22,986	25,654	26,086	113%	552	406	469
2	嘉穂総合体育館	22,092	32,474	30,255	1,727	3,300	3,511	17,966	33,206	35,135	196%	1,134	879	761
3	サルビアパーク （プール施設を含む。）	46,613	49,534	52,279	13,521	8,759	17,552	55,490	25,264	63,290	114%	596	1,614	549
4	温水プールスイミングプラザ なつき	63,515	50,338	60,946	13,657	17,486	17,318	55,657	71,834	66,049	119%	896	457	661
5	旧稲築プール	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
6	旧嘉穂プール	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
7	旧嘉穂テニスコート	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
8	稲築武道館	293	1,206	6,265	243	217	86	6,482	7,391	2,076	32%	8	134	2,976
9	旧山田武道館	1,287	1,295	1,517	0	6	48	856	381	1,270	148%	1,504	3,383	1,157
10	山田弓道場	77	37	100	0	10	10	246	240	202	82%	313	113	446

3. 施設の状況分析（利用者1人あたりコスト）

No	施設名	市歳出額（千円） ※指定管理委託料含む			利用料等収入額（千円） ※指定管理者の収入含む			利用人数（人）				利用者1人あたりのコスト（円） ※指定管理委託料含む		
		4年度	5年度	6年度	4年度	5年度	6年度	4年度	5年度	6年度	4年度からの増減率	4年度	5年度	6年度
11	稲築野球場	1,800	2,114	2,050	93	117	128	7,631	8,355	7,111	93%	224	239	270
12	旧碓井野球場	1,624	1,612	1,232	16	10	13	3,619	4,620	4,816	133%	444	347	253
13	山田野球場	2,657	2,800	3,945	165	244	193	2,565	4,454	2,526	98%	972	574	1,485
14	旧嘉穂野球場	610	518	487	43	40	62	8,413	8,448	6,458	77%	67	57	66
15	嘉穂陸上競技場	13,827	27,997	13,875	1,058	1,059	897	16,187	19,748	16,228	100%	789	1,364	800
16	稲築町制40周年記念運動広場	855	1,030	1,317	22	27	24	3,819	5,483	5,556	145%	218	183	233
17	稲築運動場	45	19	56	0	0	5	3,957	4,643	6,323	160%	11	4	8
18	鴨生公園内運動場	45	19	134	0	0	0	3,091	2,479	2,422	78%	15	8	55
19	碓井グラウンド	1,058	1,218	1,343	8	12	10	1,992	1,720	1,780	89%	527	701	749
20	山田友愛グラウンド	365	511	1,027	0	0	0	4,839	5,114	5,976	123%	75	100	172

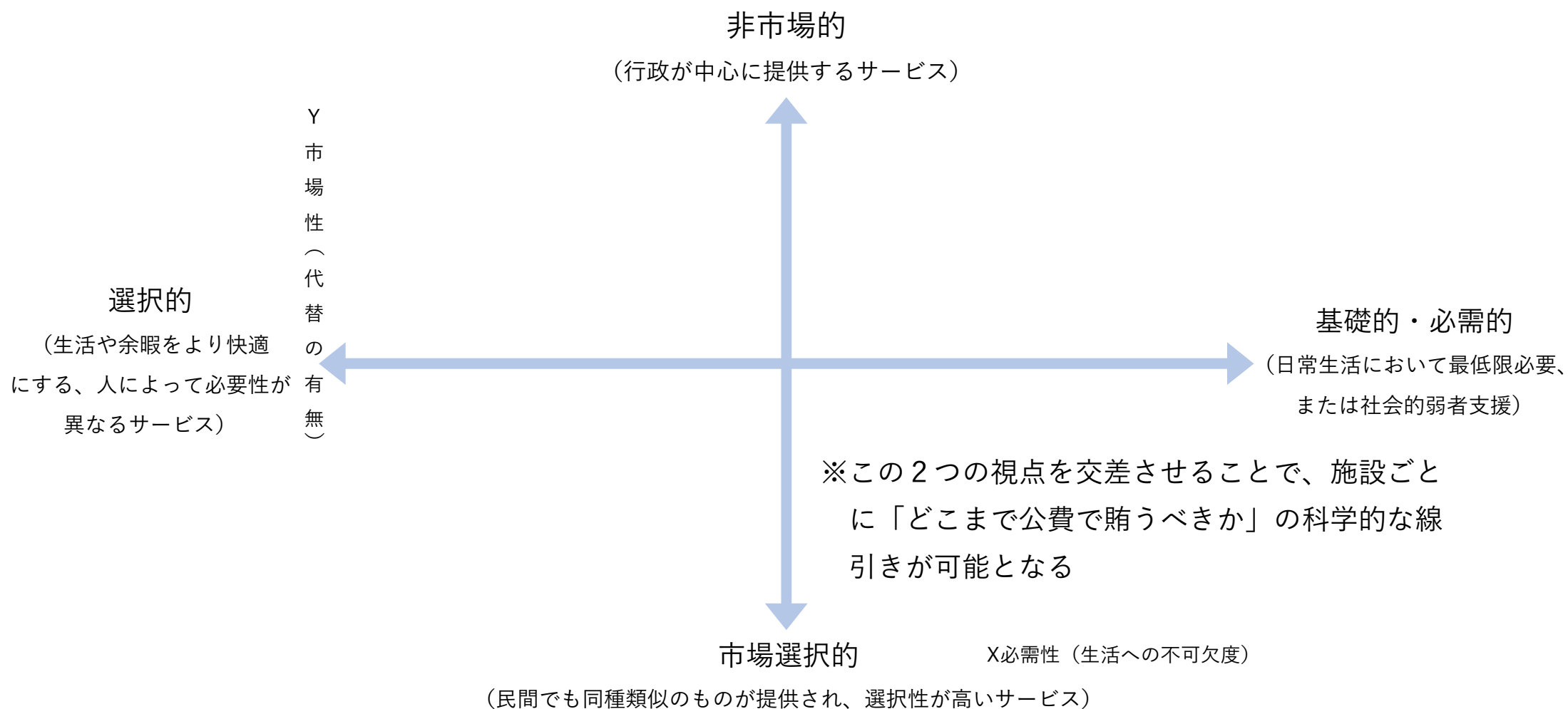
3. 施設の状況分析（利用者1人あたりコスト）

No	施設名	市歳出額（千円） ※指定管理委託料含む			利用料等収入額（千円） ※指定管理者の収入含む			利用人数（人）				利用者1人あたりのコスト（円） ※指定管理委託料含む		
		4年度	5年度	6年度	4年度	5年度	6年度	4年度	5年度	6年度	4年度からの増減率	4年度	5年度	6年度
21	碓井屋内ゲートボール場	1,837	1,863	1,394	1,519	1,423	722	13,215	6,674	4,521	34%	24	66	149
22	稲築屋内球技場	1,936	2,547	2,493	1,679	1,972	2,167	9,263	11,502	12,345	133%	28	50	26
23	なつき文化ホール	20,705	17,799	16,870	4,766	502	734	13,962	11,513	9,229	66%	1,142	1,502	1,748
24	下山田小学校白馬ホール	11,732	8,858	10,503	4,379	324	375	4,484	4,197	4,928	110%	1,640	2,033	2,055
25	山田市民センター （大橋分館を含む。）	17,113	15,770	16,055	4,009	218	147	7,750	4,366	5,317	69%	1,691	3,562	2,992
26	嘉穂ふるさと交流館	1,208	1,208	1,208	0	0	0	－	－	－	－	－	－	－
27	織田廣喜美術館	69,966	66,483	65,257	3,171	3,171	2,548	11,820	11,003	9,038	76%	5,651	5,754	6,938
28	足白ボルダリングセンター	19,863	21,802	23,137	5,914	5,247	6,222	6,951	6,197	7,507	108%	2,007	2,671	2,253
29	足白農泊施設	50,082	34,832	25,006	5,391	13,624	19,287	1,760	2,092	3,080	175%	25,393	10,138	1,857

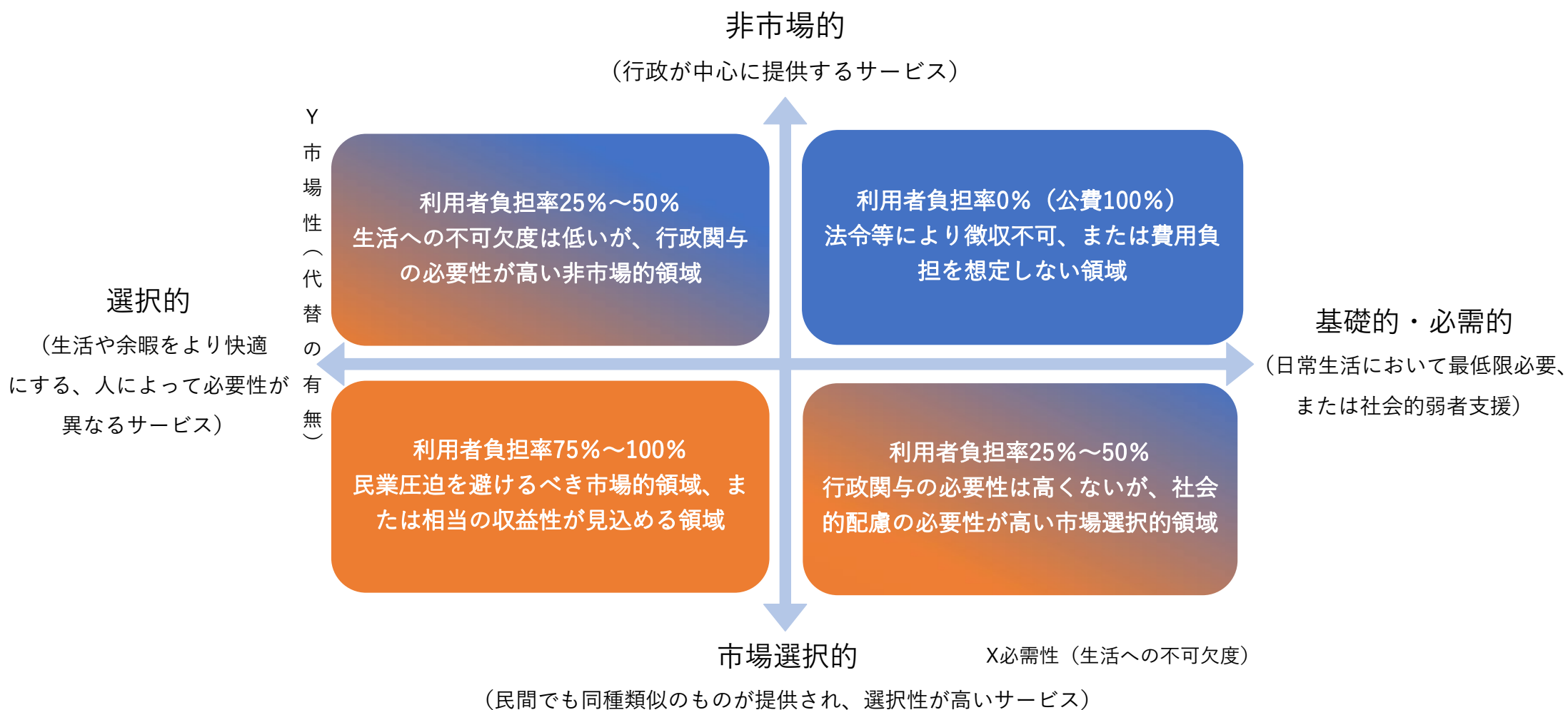
3. 施設の状況分析（利用者1人あたりコスト）

No	施設名	市歳出額（千円） ※指定管理委託料含む			利用料等収入額（千円） ※指定管理者の収入含む			利用人数（人）				利用者1人あたりのコスト（円） ※指定管理委託料含む		
		4年度	5年度	6年度	4年度	5年度	6年度	4年度	5年度	6年度	4年度からの増減率	4年度	5年度	6年度
30	旧稲築東小学校	8,891	2,869	2,500	0	0	0	－	－	－	－	－	－	－
31	旧碓井中学校	9,613	3,274	3,099	0	0	0	－	－	－	－	－	－	－
32	稲築保健センター	12,411	9,040	32,534	493	643	715	11,836	13,109	17,317	146%	1,007	641	1,837
33	碓井母子保健施設	1,841	1,726	1,683	0	0	0	795	800	613	77%	2,316	2,158	2,746
34	嘉穂福祉センター	21,360	19,135	16,682	1,978	2,123	393	16,371	17,550	3,206	20%	1,184	969	5,081
35	山田いこいの家「白雲荘」	24,405	26,690	25,069	6,348	6,777	7,739	47,532	50,542	56,671	119%	380	394	306
36	山田いこいの家「白雲荘」 プール	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
37	ふるさと交流館なつきの湯	28,665	41,578	42,596	28,055	29,908	32,600	101,394	112,662	117,288	116%	6	104	85
38	山田ふれあいハウス	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
39	碓井庁舎	30,861	27,890	33,222	3,400	3,018	2,730	－	－	－	－	－	－	－

4. 適正受益者負担率（施設の「性質別分類」モデル）



5. 負担率の適用

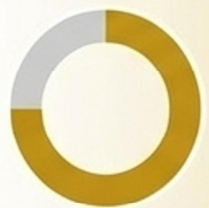


5. 負担率の適用（公費主導型・施設類型（0%～25%））

負担率 0%		道路、公園、 義務教育施設、 図書館、児童館	○法令制約 ○市民の最低限度の生活維持 ○全市民の基礎インフラ
負担率 25%		福祉施設（老人福祉施設等）、 地域コミュニティセンター 文化施設	○社会的・経済的弱者支援 ○地域課題解決の拠点 ○文化的振興施設

日常生活に不可欠な基盤や、利用者の支払い能力を問わず提供されるべきセーフティネット施設群。

5. 負担率の適用（受益者主導型・施設類型（50%～100%））

 負担率 50% (折半)	一般の体育館、グラウンド、 文化ホール、 集会施設	○特定市民の利益 ○一定の公益性 ○行政主導の非市場的サービス
 負担率 75%	産業振興施設、温水プール、 トレーニングルーム、 温浴施設	○民業との競合（市場選択的） ○高い趣味・嗜好性
 負担率 100%	駐車場、 公営住宅	○民間完全代替可能 ○排他的な専用利用

6. 施設の状況分析（受益者負担率）

No	施設名	市歳出額（千円） ※指定管理委託料含む			利用料等収入額（千円） ※指定管理者の収入含む			利用人数（人）			施設類型 による適 正受益者 負担率	実質受益者負担率 ※指定管理委託料含む			適正負担率1人あたり 増加使用料（円） ※指定管理委託料含む		
		4年度	5年度	6年度	4年度	5年度	6年度	4年度	5年度	6年度		4年度	5年度	6年度	4年度	5年度	6年度
1	稲築体育館	14,348	12,015	13,906	1,653	1,596	1,675	22,986	25,654	26,086	50%	11.52%	13.28%	12.05%	240	171	202
2	嘉穂総合体育館	22,092	32,474	30,255	1,727	3,300	3,511	17,966	33,206	35,135	50%	7.82%	10.16%	11.60%	518	389	330
3	サルビアパーク （プール施設を含む。）	46,613	49,534	52,279	13,521	8,759	17,552	55,490	25,264	63,290	75%	29.01%	17.68%	33.57%	386	1,123	342
4	温水プールスイミングプラ ザなつき	63,515	50,338	60,946	13,657	17,486	17,318	55,657	71,834	66,049	75%	21.50%	34.74%	28.42%	610	282	429
5	旧稲築プール	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
6	旧嘉穂プール	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
7	旧嘉穂テニスコート	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
8	稲築武道館	293	1,206	6,265	243	217	86	6,482	7,391	2,076	50%	82.94%	17.99%	1.37%	0	52	1,467
9	旧山田武道館	1,287	1,295	1,517	0	6	48	856	381	1,270	50%	0.00%	0.46%	3.16%	751	1,683	559
10	山田弓道場	77	37	100	0	10	10	246	240	202	50%	0.00%	27.03%	10.00%	156	35	198

6. 施設の状況分析（受益者負担率）

No	施設名	市歳出額（千円） ※指定管理委託料含む			利用料等収入額（千円） ※指定管理者の収入含む			利用人数（人）			施設類型 による適 正受益者 負担率	実質受益者負担率 ※指定管理委託料含む			適正負担率1人あたり 増加使用料（円） ※指定管理委託料含む		
		4年度	5年度	6年度	4年度	5年度	6年度	4年度	5年度	6年度		4年度	5年度	6年度	4年度	5年度	6年度
11	稲築野球場	1,800	2,114	2,050	93	117	128	7,631	8,355	7,111	50%	5.17%	5.53%	6.24%	105	112	126
12	旧碓井野球場	1,624	1,612	1,232	16	10	13	3,619	4,620	4,816	50%	0.99%	0.62%	1.06%	219	172	125
13	山田野球場	2,657	2,800	3,945	165	244	193	2,565	4,454	2,526	50%	6.21%	8.71%	4.89%	453	259	704
14	旧嘉穂野球場	610	518	487	43	40	62	8,413	8,448	6,458	50%	7.05%	7.72%	12.73%	31	25	28
15	嘉穂陸上競技場	13,827	27,997	13,875	1,058	1,059	897	16,187	19,748	16,228	50%	7.65%	3.78%	6.46%	361	655	372
16	稲築町制40周年記念 運動広場	855	1,030	1,317	22	27	24	3,819	5,483	5,556	50%	2.57%	2.62%	1.82%	106	89	114
17	稲築運動場	45	19	56	0	0	5	3,957	4,643	6,323	50%	0.00%	0.00%	8.93%	5	2	3
18	鴨生公園内運動場	45	19	134	0	0	0	3,091	2,479	2,422	50%	0.00%	0.00%	0.00%	7	3	27
19	碓井グラウンド	1,058	1,218	1,343	8	12	10	1,992	1,720	1,780	50%	0.76%	0.99%	0.74%	261	347	371
20	山田友愛グラウンド	365	511	1,027	0	0	0	4,839	5,114	5,976	50%	0.00%	0.00%	0.00%	37	49	85

6. 施設の状況分析（受益者負担率）

No	施設名	市歳出額（千円） ※指定管理委託料含む			利用料等収入額（千円） ※指定管理者の収入含む			利用人数（人）			施設類型 による適 正受益者 負担率	実質受益者負担率 ※指定管理委託料含む			適正負担率1人あたり 増加使用料（円） ※指定管理委託料含む		
		4年度	5年度	6年度	4年度	5年度	6年度	4年度	5年度	6年度		4年度	5年度	6年度	4年度	5年度	6年度
21	碓井屋内ゲートボール場	1,837	1,863	1,394	1,519	1,423	722	13,215	6,674	4,521	50%	82.69%	76.38%	51.79%	0	0	0
22	稲築屋内球技場	1,936	2,547	2,493	1,679	1,972	2,167	9,263	11,502	12,345	50%	86.73%	77.42%	86.92%	0	0	0
23	なつき文化ホール	20,705	17,799	16,870	4,766	502	734	13,962	11,513	9,229	25%	23.02%	2.82%	4.35%	29	342	377
24	下山田小学校白馬ホール	11,732	8,858	10,503	4,379	324	375	4,484	4,197	4,928	25%	37.33%	3.66%	3.57%	0	450	456
25	山田市民センター （大橋分館を含む。）	17,113	15,770	16,055	4,009	218	147	7,750	4,366	5,317	25%	23.43%	1.38%	0.92%	34	853	727
26	嘉穂ふるさと交流館	1,208	1,208	1,208	0	0	0	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
27	織田廣喜美術館	69,966	66,483	65,257	3,171	3,171	2,548	11,820	11,003	9,038	25%	4.53%	4.77%	3.90%	1,211	1,222	1,523
28	足白ボルダリングセンター	19,863	21,802	23,137	5,914	5,247	6,222	6,951	6,197	7,507	75%	29.77%	24.07%	26.89%	1,292	1,791	1,482
29	足白農泊施設	50,082	34,832	25,006	5,391	13,624	19,287	1,760	2,092	3,080	75%	10.76%	39.11%	77.13%	18,278	5,975	0

6. 施設の状況分析（受益者負担率）

No	施設名	市歳出額（千円） ※指定管理委託料含む			利用料等収入額（千円） ※指定管理者の収入含む			利用人数（人）			施設類型 による適 正受益者 負担率	実質受益者負担率 ※指定管理委託料含む			適正負担率1人あたり 増加使用料（円） ※指定管理委託料含む		
		4年度	5年度	6年度	4年度	5年度	6年度	4年度	5年度	6年度		4年度	5年度	6年度	4年度	5年度	6年度
30	旧稲築東小学校	8,891	2,869	2,500	0	0	0	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
31	旧碓井中学校	9,613	3,274	3,099	0	0	0	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
32	稲築保健センター	12,411	9,040	32,534	493	643	715	11,836	13,109	17,317	25%	3.97%	7.11%	2.20%	220	123	428
33	碓井母子保健施設	1,841	1,726	1,683	0	0	0	795	800	613	25%	0.00%	0.00%	0.00%	578	539	686
34	嘉穂福祉センター	21,360	19,135	16,682	1,978	2,123	393	16,371	17,550	3,206	75%	9.26%	11.09%	2.36%	857	696	3,779
35	山田いこいの家「白雲荘」	24,405	26,690	25,069	6,348	6,777	7,739	47,532	50,542	56,671	75%	26.01%	25.39%	30.87%	251	261	195
36	山田いこいの家「白雲荘」 プール	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
37	ふるさと交流館なつきの湯	28,665	41,578	42,596	28,055	29,908	32,600	101,394	112,662	117,288	75%	97.87%	71.93%	76.53%	0	11	0
38	山田ふれあいハウス	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
39	碓井庁舎	30,861	27,890	33,222	3,400	3,018	2,730	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－

7. 検討結果（新規施設8施設、現供用施設→用途廃止施設既用途廃止施設）

No.	施設名	継続区分	前回計画見直し方針	今回計画見直し方針（案）	見直しに係る利活用の方向性（案） （維持以外）	市歳出額（R6） ※指定管理委託料含む	類似施設数 （案）
1	稲築体育館	継続	用途廃止・解体	用途廃止・現状有姿売却	現状有姿売却	13,906 千円	2→1
2	嘉穂総合体育館	継続	維持・改修	維持		30,255 千円	
3	サルビアパーク （プールを含む。）	継続	維持・改修	維持	令和13年4月1日付でプール棟のみ用途廃止。施設の利活用等については関係課と協議	52,279 千円	2→1
4	温水プールスイミング プラザなつき	継続	維持	維持		60,946 千円	
5	旧稲築プール	継続	解体	現状有姿売却	現状有姿売却	－	－
6	旧嘉穂プール	継続	解体	現状有姿売却	現状有姿売却	－	－
7	旧嘉穂テニスコート	継続	解体	現状有姿売却	現状有姿売却	－	－
8	稲築武道館	継続	維持・改修	維持		6,265 千円	2→1
9	旧山田武道館	継続	用途廃止・解体	現状有姿売却	現状有姿売却	1,517 千円	
10	山田弓道場	継続	移設	維持		100 千円	1→1

7. 検討結果（新規施設8施設、現供用施設→用途廃止施設既用途廃止施設）

No.	施設名	継続区分	前回計画見直し方針	今回計画見直し方針（案）	見直しに係る利活用の方向性（案） （維持以外）	市歳出額（R6） ※指定管理委託料含む	類似施設数 （案）
11	稲築野球場	継続	維持	用途廃止・現状有姿売却	現状有姿売却	2,050 千円	4→1
12	旧碓井野球場	継続	用途廃止・解体	現状有姿売却	現状有姿売却	1,232 千円	
13	山田野球場	継続	維持	維持		3,945 千円	
14	旧嘉穂野球場	継続	用途廃止・解体	現状有姿売却	現状有姿売却	487 千円	
15	嘉穂陸上競技場	継続	維持	維持		13,875 千円	1→1
16	稲築町制40周年記念運動広場	継続	維持	用途廃止・現状有姿売却	現状有姿売却	1,317 千円	5→2
17	稲築運動場	継続	維持	用途廃止・現状有姿売却	現状有姿売却	56 千円	
18	鴨生公園内運動場	継続	維持	維持		134 千円	
19	碓井グラウンド	継続	用途廃止・解体	維持		1,343 千円	
20	山田友愛グラウンド	継続	維持	用途廃止・現状有姿売却	現状有姿売却	1,027 千円	

7. 検討結果（新規施設8施設、現供用施設→用途廃止施設既用途廃止施設）

No.	施設名	継続区分	前回計画見直し方針	今回計画見直し方針（案）	見直しに係る利活用の方向性（案） （維持以外）	市歳出額（R6） ※指定管理委託料含む	類似施設数 （案）
21	碓井屋内ゲートボール場	新規	－	維持		1,394 千円	2→1
22	稲築屋内球技場	新規	－	用途廃止・現状有姿売却	現状有姿売却	2,493 千円	
23	なつき文化ホール	継続	維持・改修	維持		16,870 千円	3→2
24	下山田小学校白馬ホール	継続	維持	維持		10,503 千円	
25	山田市民センター （大橋分館を含む。）	継続	用途廃止・解体	用途廃止・解体	定住促進用地又は民間活力導入用地等として活用を検討 用途廃止後、即時解体が難しい場合は民間への現状有姿売却等の検討	16,055 千円	
26	嘉穂ふるさと交流館	継続	解体	現状有姿売却	現状有姿売却	1,208 千円	－
27	織田廣喜美術館	新規	－	維持		65,257 千円	1→1
28	足白ポルダリングセンター	新規	－	維持		23,137 千円	2→2
29	足白農泊施設	新規	－	維持		25,006 千円	

7. 検討結果（新規施設8施設、現供用施設→用途廃止施設既用途廃止施設）

No.	施設名	継続区分	前回計画見直し方針	今回計画見直し方針（案）	見直しに係る利活用の方向性（案） （維持以外）	市歳出額（R6） ※指定管理委託料含む	類似施設数 （案）
30	旧稲築東小学校	新規	－	現状有姿売却	現状有姿売却（旧稲築東学童保育所含む一体的な利活用）	2,500 千円	－
31	旧碓井中学校	新規	－	現状有姿売却	現状有姿売却	3,099 千円	－
32	稲築保健センター	継続	維持・改修	維持		32,534 千円	2→1
33	碓井母子保健施設	継続	用途廃止	用途廃止・解体	地域住民の意見等を踏まえ、活用を検討	1,683 千円	
34	嘉穂福祉センター	継続	維持・改修	維持		16,682 千円	3→2
35	山田いこいの家 「白雲荘」	継続	用途廃止・解体	用途廃止・解体	地域住民の意見等を踏まえ、活用を検討	25,069 千円	
36	山田いこいの家 「白雲荘」プール	継続	解体	解体	地域住民の意見等を踏まえ、活用を検討	－	
37	ふるさと交流館 なつきの湯	継続	維持	維持		42,596 千円	1→1
38	山田ふれあいハウス	継続	維持	維持		－	
39	碓井庁舎	新規	－	用途廃止・解体	地域住民の意見等を踏まえ、活用を検討	33,222 千円	－
市歳出額（R6）計						510,042 千円	－
類似施設を計画方針どおりに実施した場合の削減効果額（R6決算ベース）と施設数の変化状況						△106,921 千円	39→19